

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

№ _____ / ____ . ____ .2018 г.

за изпълнение на обществена поръчка с предмет
„Изпълнение на строително-монтажни работи на обекти във в.ф. 32140-
Варна”

Днес, _____, в гр. Варна, между:

Командване на ВОЕННОМОРСКИТЕ СИЛИ, с адрес: гр. Варна, ул. “Преслав” № 16, ЕИК №129010196, представлявано от контраадмирал Митко Александров Петев, в качеството на командир на Военноморските сили (ВМС) и подполковник Здравко Любомиров Кукуянов - началник на сектор “Финанси” в Командването на ВМС, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

_____, с адрес, седалище и адрес на управление _____, ул. _____, ЕИК _____, представлявано от _____ в качеството си на _____, съгласно учредителен акт _____, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 191 ал. 1 т. 2 от „Закон за обществените поръчки” и съгласно Протокол рег. № _____ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на строително-монтажни работи на обекти във в.ф. 32140-Варна” за ОП №

се сключи този Договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следната услуга:

„.....”, наричана за краткост „**Услугата**“.

Чл. 2. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни Услугата в съответствие с Количествено-стойностната сметка (ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**), Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката – Приложения №1, 2 и 3, представляващи неразделна част към този Договор.

(2) При възникване нужда от изпълнение на допълнителни непредвидени дейности, в следствие на скрити работи, да бъде съставен Протокол за установяване необходимостта от извършване на допълнителни строително монтажни работи (СМР) придружен от ценово предложение.

Допълнително възникналите СМР се изпълняват след утвърждаване на протокола от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Допълнително извършените СМР се доказват с Протокол за изпълнени допълнителни СМР и фактури на разходите.

(4) Транспортните разходи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

СРОК НА ДОГОВОРА И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Сроктът за изпълнение на СРР по този договор е (.....) работни дни от датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка.

(2) Сроктът за откриване на строителната площадка е 10 (десет) дни след датата указана в поканата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която се изпраща до Изпълнителя в срок до 5 (пет) работни дни след утвърждаване на списъка на служителите на изпълнителя, които ще посещават в.ф. 32140 за изпълнение на СРР.

(3) Изпълнението на строителството може да се спира с Акт обр.10 от Наредба № 3 от 2003 г. на МРРБ при:

1. Изключително неблагоприятни климатични условия, установени с протокол между участниците в строителството;

2. Освобождаващи от отговорност форсмажорни обстоятелства съгласно чл. 37 на настоящия договор (природни бедствия, война, граждански размирици и др.);

3. Невъзможност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп до строителната площадка за извършване на РСМР, установена с протокол между участниците в строителството.

(4) При спиране на РСМР по реда на условията на ал. 3, т. 1. крайният срок на изпълнение на обекта се увеличава със срока на спирането.

Чл. 4. Мястото на изпълнение на Договора е района на военно формирование 32140 гр. Варна.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) За предоставянето на Услугата, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на (.....) лева без ДДС или (.....) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, явяващо се Приложение № 1;

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугата, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(3) Цената на допълнително възникнали непредвидени дейности се заплаща на основание утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Протокол за установяване необходимостта от извършване на допълнителни строително монтажни работи (СМР) придружен с ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(4) Ремонтните строително-монтажни работи, изпълнявани в отклонение от нормативно установените правила, не се изплащат от Възложителя.

Чл. 6. (1) Плащането по този Договор се извършва в срок от 30 дни след представена фактура на името на военно формирование 32140–Варна, адрес: гр. Варна, БУЛСТАТ 1290101960016;

(2) След завършването на ремонта се изготвят:

1. Приемо-предавателен протокол за приемане на Услугата, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Протокол за вложени материали и Акт за извършени скрити РСМР, подписани от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. Констативен протокол подписан от комисия от в.ф. 32140 - Варна, че видовете РСМР са изпълнени съгласно договора.

Чл. 7. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:.....

BIC:.....

IBAN:.....

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 8. Гаранцията по изпълнението включва следните срокове:

1. за хидро-, топло- и звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 (пет) години;

2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи – 5 (пет) години;

3. за всички не упоменати изпълнени РСМР важат минималните гаранционни срокове определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ;

Чл. 9. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемо - предавателния протокол за обекта.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 2,00% (два процента) от Стойността на Договора без ДДС, а именно (.....) лева. Същата е предназначена за обезпечаване на срочното и качествено изпълнение на услугата.

Чл. 11. Гаранцията за изпълнение се представя във вид на
.....
....
.....
...

..... парична сума ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на вносна бележка за внесена сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Банка: SG „Експресбанк” Варна, BIC: TTBBBG22, IBAN: BG68TTBB94003326546456.

или

(1) банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

или

..... (1) застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. (1) В случай на изменение на цената на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в срок до 5 (пет) дни от утвърждаване на протокола по чл. 2, ал. 2, да актуализира размера на гаранцията в съответствие с изменената цена.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

Чл. 13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на документите за изпълнение на поръчката.

(2) Освобождаването на Гаранцията се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 7 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3)Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 14.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 15.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не подпише Акт за начало на ремонта (Протокол за откриване на строителната площадка) в срок до 10 дни от датата посочена в поканата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 10 (десет) дни от Датата на откриване на строителната площадка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

3. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

4. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 16.Във всеки случай на задържане на Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 17.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за срочното и качествено изпълнение на договора и последващо гаранционно обслужване са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 10 от Договора;

2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни Услугата в съответствие с приложената количествено-стойностна сметка и Предложението за изпълнение на поръчката (приложени като неразделна част от договора);

2. При изпълнение на СРР да влага строителни продукти с качество не по-ниско от I-во по БДС и в съответствие с европейските стандарти, да бъдат с маркировка за съответствие и да са придружени със сертификат или декларация за съответствие, изготвени на български език;

3. Да отстранява от обекта всички дефектни материали, а дефектните работи, изпълнени в отклонение от изискванията на Възложителя се разрушават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка;

4. Всички СРР да се изпълняват в съответствие с технологичните изисквания на използвания продукт и добрата практика в строителството.

5. Строителните и ремонтни работи се изпълняват при режим на ограничен достъп до сградата и в условията на работещ личен състав от в.ф.32140. За времето на изпълнение на СРР да не се възпрепятстват нормалните условия за работа на служителите от военното формирование. С оглед на нормалното функциониране на сградата, изпълнението на някои видове СРР могат да се планират и извършват в почивни и празнични дни и в двусменен режим на работа, без това да променя общата стойност и срок на поръчката и след предварително разрешение от Възложителя.

6. След приключване на СРР и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, Изпълнителят да възстанови строителната площадка в първоначалния вид – да изтегли цялата налична механизация и невложените материали, да възстанови нарушените или засегнати от процесите тротоари и/или асфалтови площадки, и да остави площадката чиста от отпадъци.

7. Да не се допуска замърсяване със строителни отпадъци и земни маси и нанасяне на щети на съществуващата инфраструктура, както и оборудването на сградите. Не се допуска по време на СРР блокиране входовете и изходите на сградите и обектите подлежащи на ремонт.

8. Изпълнението на СРР да бъде ръководено от назначен с трудов/граждански договор от Изпълнителя технически ръководител, с образования строителен инженер (ПГС) или архитект (за ОП №1) и строителен техник (за ОП №2), който да ръководи СРР и осигурява изпълнение на отговорностите по чл. 163, ал. 2, т. 1-5, чл. 168, ал. 1 и чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ. Същият да притежава професионален опит като технически ръководител при изпълнението на строежи с предмет идентичен с този на поръчката;

9. Изпълнителят да изпълнява координатор по безопасност и здраве за времето на изпълнение на договора, съгласно Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СРР. Осигуряването на условия за безопасност и здраве да се осъществи от длъжностно лице, изпълняващо дейностите на „Орган за безопасност и здраве при работа в строителството”,

притежаващ валиден документ за преминало обучение по „Безопасност и здраве при работа в строителството“, съгласно чл. 6, ал. 1, т. 2 на Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Същият да бъде на трудов/граждански договор във фирмата и да притежава професионален опит при изпълнението на строежи с предмет и обем идентичен с тези на поръчката.

10. Чрез назначен на трудов/граждански договор отговорник по качеството, да осигурява контрола на качеството на СРР и влаганите материали. Същият да притежава валиден документ за преминало обучение по „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност” и да притежава професионален опит при изпълнение на строежи с предмет и обем идентичен с този на поръчката;

11. Да осигурява пожарната безопасност при провеждане на СРР по настоящия договор въз основа на разработен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ План за осигуряване на пожарна безопасност при извършване на текущи ремонти и СМР на обектите, за които дейности не се изисква разрешение за строеж (съгласно глава осма, раздел III от ЗУТ), в изпълнение на чл. 9, ал.1, т.3 от Наредба 8121з-647/01.10.2014 г. за правилата и нормите на пожарна безопасност при експлоатация на обектите;

12. Да прилага следните стандарти или еквивалентни:

12.1. OHSAS 18001:2007 (Системи за управление на здравословните и безопасни условия на труд);

12.2. БДС EN ISO 9001:2008 (Системи за управление на качеството);

12.3. БДС EN ISO 14001:2005 (Системи за управление на околната среда с обхват в строителството).

13. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

14. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

15. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 33 и чл. 34 от Договора;

16. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посоченият в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП), и да контролира изпълнението на неговите задължения;

17. Да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

18. Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугата, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

19. Да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП;

20. Да поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията с покритие в размер не по-малко от 200 000 (двеста хиляди) лева;

21. Да поддържа валидна застраховка „Трудова злополука“, съгласно чл. 52, ал. 1 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

22. Да поддържа валидна регистрация в Централния професионален регистър на строителя на ниво не по-ниско от първа група (строежи от високото строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения), четвърта категория (строежи по чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1 от ПРВВЦПРС - строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, буква "б" – жилищни и смесени сгради със средно застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв. м или с капацитет от 100 до 200 места за посетители и чл. 8, ал. 2 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква и да получи Услугата в уговорения срок, количество и качество;

2. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. Да осъществява контрол за качеството на влаганите материали и извършени СРР, за спазване на технологичната последователност и качеството на изпълнените работи подлежащи на закриване.

4. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. Да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора;

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да приеме изпълнението на Услугата по реда и при условията на този Договор;

2. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. Да осигури достъп на лицата и механизацията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно утвърден от командира на ВМС списък (Приложение № 3) до района на РСМР във военно формирование 32140–Варна, за изпълнение на дейностите по настоящия договор.

4. Да определи лицата, които ще осъществяват контрол на количеството и цените на РСМР, ще проверяват и подписват актове и количествено - стойностните сметки и ще заверяват Сметка 22.

5. Да заверява извършените и доказани с подробни количествени сметки СРР и други разходи.

6. Да изисква некачествено изпълнените РСМР да бъдат отстранени или поправени съгласно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително–монтажните работи и нормативните документи, като всички разходи в тези случаи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. Да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугата, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

8. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 33 и чл. 34 от Договора;

9. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

10. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение на договора съгласно чл.13 до чл. 17 от Договора;

11. Да контролира дейностите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в осигуряването на пожарната безопасност на СРР, а при заявка, да оказва съдействие с пожарогасителни средства и източници на вода;

12. Да извърши начален инструктаж контролира спазването на изискванията за безопасност и здраве от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение дейностите по този договор в района на СРР.

13. Да инструктира лицата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за режима на движение в района на в.ф. 32140 и да контролира спазването му.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 22. Предаването на изпълнението на Услугата се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 23. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,03% (нула цяло нула три на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 5% (пет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 24. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност/задача или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 26. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 27.(1) Този Договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до три дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 29. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

3. в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 30. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

МЕРКИ ЗА СИГУРНОСТ

Чл. 31. При изпълнение на договора страните се договориха да се спазват следните мерки за сигурност:

1. по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, служителите, работещи в сградите, при напускане на работните помещения, както и след приключване на работното време, да заключват вратите на помещенията, да затварят плътно всички прозорци и да спускат завесите и щорите (където има такива);

2. в работните помещения да не се оставят на открито (достъпно за наблюдение) място документи и материали, съдържащи класифицирана или чувствителна информация, както и работеща компютърна техника с екрани, обърнати към прозорците на помещенията;

3. при провеждане в работните помещения на разговори, тематиката на които е обект на класифицирана или чувствителна информация, участващите в разговора служители да се съобразяват с факта дали в близост до прозорците се намират представители на изпълнителя, извършващи строително-монтажни дейности с използването на строително скеле или по алпийски способ;

4. командирът на в.ф. 32140, съобразено с графика за извършване на строително-монтажните дейности, да организират своевременно оповестяване на служителите от сградите за предстояща работа на представители на изпълнителя в близост до работните им помещения.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 32.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или,

ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 33. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 34.(1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора, освен в случаите предвидени със закон.

(2) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

3) Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 36. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 37. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 38. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 (два) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Уведомления

Чл. 39. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

4. датата на приемането – при изпращане по факс;

5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Приложимо право

Чл. 40. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл. 41. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 42. Този Договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 43. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение №1 – Ценовото предложение (Количествено – стойностна сметка);

Приложение №2 – Технически предложение за изпълнение на обществена поръчка.

Приложение №3 – Списък на персонала на изпълнителя, който ще изпълнява договора;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: